

Informativa alla clientela in merito alla sospensione del pagamento delle rate dei mutui

Disposizioni urgenti in conseguenza agli eventi sismici verificatisi il giorno 18 settembre 2023 nel territorio dei Comuni di Brisighella in Provincia di Ravenna, di Castrocaro Terme e Terra del Sole, di Modigliana, di Predappio, di Rocca San Casciano e di Tredozio in Provincia di Forli-Cesena.

Sospensione delle rate per i soggetti titolari di mutui

Con Delibera del Consiglio dei Ministri del 3 novembre 2023 è stato dichiarato lo stato di emergenza per 12 mesi in conseguenza degli eventi sismici verificatisi il giorno 18 settembre 2023 nel territorio dei Comuni di Brisighella in Provincia di Ravenna, di Castrocaro Terme e Terra del Sole, di Modigliana, di Predappio, di Rocca San Casciano e di Tredozio in Provincia di Forli-Cesena.

A seguito di tale provvedimento è stata emanata l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile n. 1042 del 27 novembre 2023 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 5 dicembre 2023 n. 284, recante ulteriori interventi urgenti.

L'articolo 6 di tale Ordinanza prevede per i soggetti titolari di mutui ipotecari o chirografari relativi agli edifici sgomberati ovvero alla gestione di attività di natura commerciale ed economica, anche agricola, svolta nei medesimi edifici, il diritto di richiedere alle banche, fino all'agibilità o all'abitabilità del predetto immobile e comunque non oltre la data di cessazione dell'emergenza, la sospensione della rate dei mutui.

In attuazione delle suddette normative, la nostra Banca, offre la possibilità di richiedere la sospensione, entro 15 gennaio 2024, delle rate del contratto in essere, optando tra la sospensione dell'intera rata e quella di solo capitale. Il rimborso della quota capitale delle rate oggetto di sospensione riprenderà al termine del periodo di slittamento del piano di ammortamento.

La sospensione non comporta:

- l'applicazione di commissioni o spese di istruttoria;
- la modifica di tassi/spread applicati.

La richiesta di sospensione del pagamento delle rate deve essere accompagnata dalla autocertificazione del danno subito resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Dicembre 2023